



Splendida villa sul Lago Maggiore

200 m² - Cannero-Riviera, Cannero Riviera, Italia



Proprietà [Descrizione](#)

Splendida villa in posizione tranquilla e soleggiata, circondata da un ampio giardino piantumato con camelia e splendida vista lago.

L'immobile è posto su tre livelli; il piano terra dove troviamo l'ingresso principale, lo spazioso soggiorno con cucina, entrambi con camino e affacciati sulla veranda con vista lago, un bagno con doccia, locale caldaia e lavanderia. Al primo piano ci sono tre ampie camere da letto elegantemente rifinite con affaccio sul balcone fronte lago e un bagno. Su questo livello troviamo anche un capiente guardaroba. Il secondo piano è il più caratteristico, poiché si tratta di una torre, qui abbiamo un'altra camera da letto e un bagno.

Dal secondo piano si accede al sottotetto da ristrutturare.

La villa è dotata di due ampi garage e c'è anche la possibilità di realizzare una piscina.

Il riscaldamento è a gasolio.

Caratteristiche

✓ Riscaldamento: **Autonomo**

Dettagli di Base

Titolo Immobile:	Splendida villa sul Lago Maggiore
Proprietà titolo della pagina:	Splendida Villa Cannero
Tipo di proprietà :	Villa
Tipo di Annuncio:	Vendita
ID Rif.:	520
Certificazione Energetica:	G
Prezzo:	€ 1.000.000
Vista:	Lago
Camere da letto:	4
Bagni:	3
Superficie:	200 m²
Anno di Costruzione:	1993
Piano:	secondo
Stato Immobile:	abitabile da subito

Mappa [Indirizzo](#)

Nazione: **Italia**

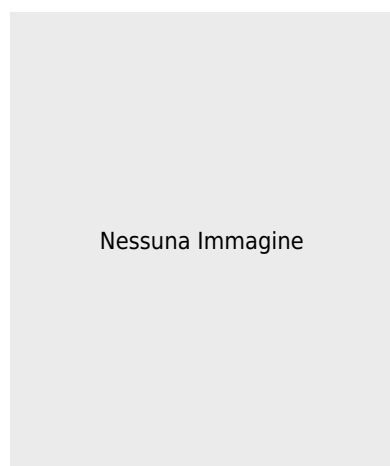
✓ Giardino	✓ Balcone
✓ Vista	✓ Camino
✓ Terrazza	✓ Ripostiglio
✓ Parcheggio:	5
✓ Ammobiliato:	Non Ammobiliato

Città/Comune:	Cannero Riviera
:	Cannero-Riviera
Longitudine:	E8° 41' 12.7"
Latitudine:	N46° 1' 23.6"

Vicinato

Centro	Spiaggia	Sito turist ico
--------	----------	-----------------------

Informazioni



Immobiliare Ginin
[✘ www.ginin.it](http://www.ginin.it)
 ✘ 0323 70380
[✘ info@ginin.it](mailto:info@ginin.it)

0323 70380 - Via Umberto I, 21 28822 Cannobio VB

Immobiliare Ginin 2017